NYC Department of Finance

SCRIE 2019 সিনিয়ার সিটিজেন রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন (প্রবীণ নাগরিকদের ভাড়া বৃদ্ধির ছাড়) পুনর্নবীকরণের নির্দেশাবলী

FREEZE YOUR RENT

অনুগ্রহ করে সম্পূর্ণ করুন কিন্তু আপনার আবেদনপত্রের সাথে জমা দেবেন না

আপনি কি SCRIE-এর পুনর্নবীকরণের যোগ্য?

অনুগ্রহ করে নিম্নলিখিত প্রশ্নগুলির উত্তর দিন:

আপনি কি এখনও একই ঠিকানাতেই থাকেন?	☐ হ্যাঁ	☐ না
আপনার পরিবারের 2018 সালের মোট বার্ষিক আয় (আপনি এবং পরিবারের সকল সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত) অনুমোদনযোগ্য বিয়োজনের পরে, কি $ 50,000 বা তার কম?	☐ হ্যাঁ	☐ না
আপনি কি আপনার মাসিক আয়ের 1/3 অংশের বেশি ভাড়া হিসেবে প্রদান করছেন? *(যদি আপনার SCRIE বেনিফিট 1লা জুলাই 2015 পরে শুরু হয়ে থাকে তাহলেই কেবল প্রযোজ্য)*	☐ হ্যাঁ	☐ না

উপরের সব প্রশ্নের উত্তর হ্যাঁ হলে অনুগ্রহ করে পুনর্নবীকরণের আবেদন করতে অগ্রসর হোন।

বেনিফিটের মেয়াদ শেষ হওয়ার ছয় মাসের মধ্যে আপনাকে অবশ্যই আপনার পুনর্নবীকরণের আবেদনপত্র পূরণ করতে হবে। যদি আপনার অতিরিক্ত সময়ের বা সাহায্যের প্রয়োজন হয় তাহলে, অন্যান্য বিকল্পের জন্য প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী (FAQs) দেখুন।

যদি প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনার ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্স পরিচালিত কোনো প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করতে বা কোনো পরিষেবা গ্রহণ করতে আবেদন করার জন্য বাসস্থান প্রয়োজন হয়, তাহলে অনুগ্রহ করে **nyc.gov/contactdofeeo** -এ ডিজেবিলিটি সার্ভিসেস ফেসিলিটেটরের সাথে যোগাযোগ করুন বা 311 নম্বরে ফোন করুন।

নিম্নলিখিতগুলি ছাড়া আপনার আবেদন সম্পূর্ণ করা যাবে না:

- ✓ পারিবারিক আয় (বিভাগ 3) অবশ্যই সম্পূর্ণ পূরণ করতে হবে।
- ✓ পুনর্নবীকরণের আবেদন অবশ্যই স্বাক্ষরিত হতে হবে (বিভাগ 5)
- ✓ 2018 এর আপনার ও আপনার পরিবারের সকল সদস্যের আয়ের প্রমাণপত্র। (আরো তথ্যের জন্য পৃষ্ঠা 7 এর চেকলিস্ট দেখুন।)

অতিরিক্ত ভাড়ার নথি:

ভাড়া স্থিতিশীল অ্যাপার্টমেন্ট

- ✓ আপনার ও আপনার বাড়িওয়ালা স্বাক্ষর করা পুনর্নবীকরণের লিজ। যদি আপনার বাড়িওয়ালা আপনাকে পুনর্নবীকরণের লিজ দিতে অসমর্থ হয় (এই পুনর্নবীকরণের সময়কালে), সেক্ষেত্রে লিজের পরিবর্তে আপনি একটি সার্টিফিকেশন অফ নো লিজ ফর্ম এবং বর্তমান ইউটিলিটি বিলের মতো স্থায়ী বাসস্থানের অন্যান্য প্রমাণ জমা দিতে পারেন। সার্টিফিকেশন অফ নো রিনিউয়াল লিজ ফর্ম আমাদের ওয়েবসাইট **nyc.gov/rentfreeze** তে উপলব্ধ অথবা আপনি 311 নম্বরে ফোন করে একটি প্রতিলিপি আপনাকে ডাকযোগে পাঠানোর অনুরোধ করতে পারেন। *দ্রষ্টব্য: এই সার্টিফিকেশন অফ নো রিনিউয়াল লিজ ফর্ম আপনার সম্পূর্ণ করা পুনর্নবীকরণের আবেদন ফর্মের অতিরিক্ত এবং তা কেবল একটিমাত্র পুনর্নবীকরণ চক্রের জন্য ব্যবহার করা যায়।* অনুরোধ করার জন্য ও লিজ জমা দিতে আপনাকে অবশ্যই সব রকমের প্রচেষ্টা করতে হবে।

ভাড়া নিয়ন্ত্রিত অ্যাপার্টমেন্ট

- ✓ উপলব্ধ হলে, আপনার 2018 ও 2019 সালের সর্বোচ্চ সংগ্রহযোগ্য ভাড়ার ফর্ম RN-26 এর একটি বিজ্ঞপ্তি এবং 2018 ও 2019 সালের মালিকের জ্বালানীর খরচ সমন্বয়কারী ফর্ম, ফর্ম # RA33.10এর একটি রিপোর্ট ও প্রত্যয়ন জমা দেওয়া আবশ্যক। যদি আপনি এখনও এই দুটি ফর্ম না পেয়ে থাকেন তাহলে প্রক্রিয়াকরণের জন্য আপনার পরিবারের আয়ের তথ্য সহ আপনার পুনর্নবীকরণ আবেদন জমা দিন। উপলব্ধ হলে অতিরিক্ত ফর্মগুলি জমা দিন।

ভাড়ার দাবি/হোটেল স্থিতিশীল/SRO অ্যাপার্টমেন্ট

- ✓ ম্যানেজমেন্ট/মালিকের থেকে আপনার আগের ও নতুন ভাড়ার অঙ্কের উল্লেখ করা আছে এমন চিঠি।

দ্রষ্টব্য: যদি মেজর ক্যাপিটাল ইমপ্রুভমেন্টের (MCI) কারণে আপনার ভাড়া বেড়ে গিয়ে থাকে তাহলে, ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যাণ্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR) এর অনুমোদন আদেশ প্রদান করুন। যদি অন্য কোন কারণে আপনার ভাড়া বেড়ে যায় তাহলে আপনি ও আপনার বাড়িওয়ালার মধ্যেকার চুক্তির প্রতিলিপি অন্তর্ভুক্ত করুন।

অনুগ্রহ করে পড়ুন কিন্তু আপনার আবেদনের সঙ্গে জমা করবেন না।

কিভাবে SCRIE পুনর্নবীকরণের আবেদন পূরণ করতে হয়

আপনি যে তারিখে আবেদনটি পূরণ করছেন সেই তারিখ এবং ডকেট নম্বর লিখুন। SCRIE থেকে পাঠানো যে কোনো নোটিশে আপনার ডকেট নম্বর খুঁজে পাবেন।

বিভাগ 1: আবেদনকারীর তথ্য
আবেদনকারীর জন্য, আপনার প্রথম ও শেষ নাম, জন্মের তারিখ, সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর এবং সম্পূর্ণ ঠিকানা দিন। যদি উপলব্ধ হয়, একটি প্রাথমিক ফোন নম্বর, মোবাইল ফোন নম্বর, এবং ইমেল ঠিকানা দিন।

বিভাগ 2: ভাড়াটের প্রতিনিধি
সকল আবেদনকারীদের একজন ভাড়াটিয়া প্রতিনিধি প্রদান বিশেষভাবে বাঞ্ছনীয়। সেই ব্যক্তি প্রাথমিক আবেদনকারীকে পাঠানো সমস্ত নোটিশের প্রতিলিপিগুলি পাবেন। এই স্থানটি আপনার ভাড়াটের প্রতিনিধির যোগাযোগের বিবরণগুলি পরিবর্তন বা যোগ করার জন্য ব্যবহার করুন।

বিভাগ 3: পারিবারিক আয়
আপনাকে অবশ্যই আপনার (আবেদনকারীর) এবং পরিবারের সকল সদস্যদের 2018-এর বার্ষিক আয়ের তালিকা দিতে হবে

আবেদনকারীর আয়ের সম্পূরণ

- পরিবারের প্রতিটি সদস্যের আয়ের যাবতীয় উৎস উল্লেখ করতে আয়ের চেকবক্সগুলি ব্যবহার করুন। অন্য কোন আয় থাকলে উল্লেখ করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট আয় প্রদান করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট প্রযোজ্য বিয়োজন প্রদান করুন।
- যদি আপনি প্রত্যায়িত করতে চান যে আপনি 2018-তে কোন আয় প্রাপ্ত করেন নি, তবে প্রদত্ত ঘরে টিক দিন এবং প্রমাণ সংযুক্ত করুন যেগুলি হল, ইন্টার্নাল রেভিনিউ সার্ভিস (IRS) থেকে প্রাপ্ত নথিপত্র যেখানে বলা থাকবে যে 2018-তে ট্যাক্স রিটার্ন ফাইল করা হয়নি অথবা সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন-এর (SSA) কোন বিবৃতি যা বিবৃত করবে যে 2018-এর জন্য কোন SSA বেনিফিটস্ গ্রহণ করা হয়নি, কিন্তু তাতেই তা সীমাবদ্ধ নয়।

যেহেতু আপনি আপনার আয়ের তথ্য সম্পূর্ণ করেছেন, তাই পরিবারের প্রতিটি সদস্যের জন্য আপনাকে আয়ের বিভাগটি সম্পূর্ণ করতে হবে। যদি সেখানে পরিবারের দুজনের বেশি অতিরিক্ত সদস্য আপনার সাথে বসবাস করে, তবে আলাদা পৃষ্ঠায় তার তথ্য দিন এবং আপনার আবেদনপত্রের সাথে তা জুড়ে দিন। আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যের 2018 সালের আয়ের প্রমাণ সংযুক্ত করতে ভুলবেন না।

পারিবারিক আয়ের সম্পূরণ

- পরিবারের সদস্যের নামের প্রথমাংশ ও শেষাংশ লিখুন।
- প্রদত্ত স্থানে জন্মতারিখ, সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর দিন।
- পরিবারের প্রতিটি সদস্যদের সাথে প্রাথমিক আবেদনকারীর সম্পর্ক কী তা জানান, উদাহরণস্বরূপ, স্বামী/স্ত্রী, পিতা-মাতা, কন্যা/পুত্র, নাতি/নাতনি।
- পরিবারের সদস্যদের যাবতীয় উৎস উল্লেখ করতে আয়ের চেকবক্সগুলি ব্যবহার করুন। অন্য কোন আয় থাকলে উল্লেখ করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট আয় প্রদান করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট প্রযোজ্য বিয়োজন প্রদান করুন।
- যদি আপনি প্রত্যায়িত করতে চান যে একটি পরিবারের সদস্য 2018-তে কোনও আয় প্রাপ্ত করেন নি, তবে প্রদত্ত ঘরে টিক দিন এবং প্রমাণ সংযুক্ত করুন কিন্তু এতেই সীমায়িত নয় যেমন, ইন্টার্নাল রেভিনিউ সার্ভিস (IRS) থেকে প্রাপ্ত নথিপত্র যেখানে বলা থাকবে যে 2018-তে ট্যাক্স রিটার্ন ফাইল করা হয়নি, পূর্ণ সময়ের শিক্ষার্থী যাচাইকরণ অথবা সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন-এর (SSA) কোনও বিবৃতি যা বিবৃত করবে যে 2018-এর জন্য কোনও SSA বেনিফিটস্ গ্রহণ করা হয়নি।

বিভাগ 4: ভাড়ার তথ্য
আপনি যে ধরনের বাসায় বসবাস করেন তা জানান। আপনার বাসার ধরনের ভিত্তিতে যেসব নথির অনুরোধ করা হয়েছে তার লক্ষ্য করুন এবং আপনার আবেদনের সঙ্গে অন্তর্ভুক্ত করুন।

বিভাগ 5: প্রত্যয়ন
প্রত্যয়ন পড়ার পরে, সেটিতে স্বাক্ষর করুন, আপনার নাম মুদ্রিত করুন ও নির্ধারিত স্থানে তারিখ লিখুন।

চূড়ান্ত পরীক্ষা ও মেল করা
আপনার আবেদনপত্র পর্যালোচনা করুন ও নিশ্চিত হয়ে নিন যে সকল প্রশ্নের উত্তর দেওয়া হয়েছে। আপনার এবং আপনার পরিবারের সদস্যদের 2018 সালের আয়ের সমস্ত প্রমাণের প্রতিলিপি প্রদান করুন। প্রযোজ্য হলে, বিভাগ 4-এ অনুরোধ করা যে কোনো অতিরিক্ত নথি প্রদান করুন।

আপনার আবেদনপত্রটি ডাকযোগে পাঠান এখানে:
New York City Department of Finance, SCRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

এছাড়াও আপনি নিজে এসে আবেদনটি জমা দিতে পারেন:
SCRIE/DRIE Walk-In Center
66 John Street, 3rd Floor
New York, NY 10038
সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

OFFICE USE ONLY: ☐ APPROVED ☐ REVOKED ☐ PENDING

NYC Department of Finance

FREEZE YOUR RENT — NYC RENT FREEZE PROGRAM

SCRIE 2019 সিনিয়ার সিটিজেন রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন (প্রবীণ নাগরিকদের ভাড়া বৃদ্ধির ছাড়) পুনর্নবীকরণের আবেদন

অনুগ্রহ করে নিশ্চিত হয়ে নিন যে প্রাথমিক আবেদনকারী এই আবেদনপত্রের শেষ পৃষ্ঠায় স্বাক্ষর করেছেন।

সম্পূর্ণ করা আবেদন ডাকে পাঠান এখানে:

New York City Department of Finance, SCRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038

অনুগ্রহ করে লিখুন

তারিখ	SCRIE ডকেট নম্বর

1. আবেদনকারীর তথ্য

নাম (প্রথম, পদবি)		
জন্ম তারিখ (মামা/দিদি/বববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	
রাস্তার ঠিকানা		অ্যাপাঃ
সিটি	স্টেট	জিপ
টেলিফোন নম্বর ( ) –	সেল ফোন নম্বর ( ) –	
ইমেল ঠিকানা		

2. ভাড়াটের প্রতিনিধির তথ্য

যদি আপনি আগে থেকে ভাড়াটের প্রতিনিধি প্রদান করে থাকেন এবং সেই তথ্য যদি পরিবর্তন হয়ে থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে আপডেট করা তথ্য প্রদান করুন। যদি আপনার ভাড়াটের প্রতিনিধি না থাকে এবং আপনি চান যে আপনার নোটিশ অন্য ব্যক্তিকে (আপনি ছাড়া) পাঠানো হোক তাহলে একজন প্রতিনিধি নির্বাচন করুন এবং নিম্নলিখিতটি সম্পূর্ণ করুন:

নাম (প্রথম, পদবি)	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক	
প্রতিষ্ঠান	টেলিফোন নম্বর ( ) –	
রাস্তার ঠিকানা		অ্যাপাঃ
সিটি	স্টেট	জিপ
ইমেল ঠিকানা		

3. পরিবারের সদস্য ও উপার্জন

আপনার (আবেদনকারীর) এবং পরিবারের প্রতিটি সদস্যদের জন্য প্রযোজ্য আয়ের নিম্নলিখিত বিভাগটি সম্পূর্ণ করুন। পরিবারের সকল সদস্যের জন্য আয়ের সমর্থনকারী নথিপত্র সরবরাহ করা আবশ্যক। মোট আয় গণনা করতে পরিবারের ইনকামের ওয়ার্কশীট (8-9 পৃষ্ঠা) দেখুন।

যদি সেখানে পরিবারের দুজনের বেশি অতিরিক্ত সদস্য আপনার সাথে বসবাস করে, তবে আলাদা পৃষ্ঠায় তার তথ্য দিন এবং আপনার আবেদনপত্রের সাথে তা জুড়ে দিন।

আবেদনকারী:

নাম (প্রথম, পদবি)

আয়ের উৎসসমূহ

- ☐ সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ ভেটারেন্স বেনিফিট
- ☐ মজুরি
- ☐ পেনশন
- ☐ IRA/অ্যানুইটি আয়
- ☐ শ্রমিক ক্ষতিপূরণ
- ☐ আগ্রহী
- ☐ মূলধনী লাভ
- ☐ সরকারি সহায়তা
- ☐ অন্যান্য: ____________________
- ☐ ব্যবসা থেকে আয়
- ☐ বোর্ডারদের দ্বারা পরিশোধিত ভাড়া: ____________

2018 থেকে সর্বোমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	☐ 2018-তে আমার কোন আয় ছিল না

পরিবারের সদস্য #1:

নাম (প্রথম, পদবি)

জন্ম তারিখ (মামা/দিদি/ববববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক

আয়ের উৎসসমূহ

- ☐ সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ ভেটারেন্স বেনিফিট
- ☐ মজুরি
- ☐ পেনশন
- ☐ IRA/অ্যানুইটি আয়
- ☐ শ্রমিক ক্ষতিপূরণ
- ☐ আগ্রহী
- ☐ মূলধনী লাভ
- ☐ সরকারি সহায়তা
- ☐ অন্যান্য: ____________________
- ☐ ব্যবসা থেকে আয়

2018 থেকে সর্বোমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	☐ 2018 -তে পরিবারের এই সদস্যের কোন আয় ছিল না

3. পরিবারের সদস্য ও উপার্জন (ক্রমশ)

পরিবারের সদস্য # 2:

নাম (প্রথম, পদবি)		
জন্ম তারিখ (মামা/দিদি/বববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক

আয়ের উৎসসমূহ

- ☐ সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ ভেটারেন্স বেনিফিট
- ☐ মজুরি
- ☐ পেনশন
- ☐ IRA/অ্যানুইটি আয়
- ☐ শ্রমিক ক্ষতিপূরণ
- ☐ আগ্রহী
- ☐ মূলধনী লাভ
- ☐ সরকারি সহায়তা
- ☐ অন্যান্য: ______________________
- ☐ ব্যবসা থেকে আয়

2018 থেকে সর্বোমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	☐ 2018 -তে পরিবারের এই সদস্যের কোন আয় ছিল না

যদি আপনার সঙ্গে পরিবারে দুই জন সদস্য থাকেন, তাহলে অনুগ্রহ করে তাঁদের সম্পর্কে একটি আলাদা পৃষ্ঠায় তথ্য প্রদান করুন।

4. ভাড়ার তথ্য

আপনার বাসা কী ধরনের? (অনুগ্রহ করে একটিতে টিক চিহ্ন দিন)

বাসার ধরণ	**জমা দেওয়ার জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য**
☐ ভাড়া সুস্থিত	অনুগ্রহ করে আপনার এবং আপনার বাড়িওয়ালার স্বাক্ষরিত পুনর্নবীকরণের লিজ জমা দিন।
☐ রেন্ট কন্ট্রোলড়	প্রযোজ্য হলে, 2018 এবং 2019 এর জন্য ম্যাক্সিম্যাম কালেক্টিবেল রেন্ট ফর্ম RN-26 এবং ফুয়েল কস্ট অ্যাডজাস্টমেন্ট (FCA) ফর্ম RA33.10 এর প্রতিলিপি অন্তর্ভুক্ত করুন।
☐ হোটেল সুস্থিত/SRO/ভাড়া চাহিদা	ম্যানেজমেন্ট/মালিকের থেকে প্রাপ্ত আপনার আগের ও নতুন ভাড়ার অঙ্কের উল্লেখ করা আছে এমন চিঠির প্রতিলিপি অন্তর্ভুক্ত করুন।

দ্রষ্টব্য: যদি মেজর ক্যাপিটাল ইমপ্রুভমেন্টের (MCI) কারণে আপনার ভাড়া বেড়ে গিয়ে থাকে তাহলে, ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যাণ্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR) এর অনুমোদন আদেশ প্রদান করুন। যদি অন্য কোন কারণে আপনার ভাড়া বেড়ে যায় তাহলে আপনি ও আপনার বাড়িওয়ালার মধ্যেকার চুক্তির প্রতিলিপি অন্তর্ভুক্ত করুন।

5. প্রত্যয়ন

অনুগ্রহ করে সতর্কতার সঙ্গে পড়ুন ও নিচের প্রত্যয়নটিতে স্বাক্ষর করুন। আপনি স্বাক্ষর না করলে আপনার আবেদন সম্পূর্ণ হবে না।

আমি এতদ্বারা, আইন অনুযায়ী জরিমানার শাস্তি সাপেক্ষে, প্রত্যায়িত করছি যে আমি বর্তমানে এই আবেদনপত্রে উল্লেখিত ঠিকানায় বসবাস করি এবং এতে দেওয়া যাবতীয় তথ্যাদি সত্য ও সম্পূর্ণ।

আমি বুঝতে পেরেছি ও সম্মত হচ্ছি যে যদি আমি পারিবারের সকল সদস্যের আয়, তৎসহ বোর্ডারদের দ্বারা আমাকে দেওয়া ভাড়া প্রকাশ করতে ব্যর্থ হই, তবে আমি দায়ী থাকব এই শহরকে অসৎভাবে SCRIE বেনিফিট-এর অন্তর্গত যত টাকা পেয়েছি ও তার সাথে আরোপিত সুদ যোগ করে সম্পূর্ণ টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকবো।

আমি বুঝি যে আমার আয় ডিপার্টমেন্ট অফ ফিনান্সের দ্বারা যাচাই সাপেক্ষ।

প্রাথমিক আবেদনকারীর নাম লিখুন	প্রাথমিক আবেদনকারীর স্বাক্ষর	তারিখ
পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবকের নাম লিখুন	পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবকের স্বাক্ষর	তারিখ

যদি প্রাথমিক আবেদনকারীর পক্ষে কোন পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবক স্বাক্ষর করেন, তবে পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালতের কাগজপত্র প্রয়োজন

ফেডারাল প্রাইভেসি অ্যাক্ট 1974, সংশোধন মোতাবেক, যেসব এজেন্সিরা সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর চায়, তারা যেসব ব্যক্তিদের কাছ থেকে এই নম্বর চাইছে, সেইসব ব্যক্তিদের জানাতে হবে যে এই নম্বর জানানো ইচ্ছাধীন না বাধ্যতামূলক, কেন সেই অনুরোধ করা হচ্ছে এবং কীভাবে সেই তথ্য ব্যবহার করা হবে। আবেদনকারীদের এবং আয়কারী বসবাসকারীদের দ্বারা সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর জানানো বাধ্যতামূলক এবং নিউ ইয়র্কের প্রশাসনিক বিধির ধারা 11-102.1 মোতাবেক তা অবশ্য প্রয়োজন। যে কোনো রিপোর্ট বা রিটার্নে যদি সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বরটি উল্লেখ করা হয়ে থাকে তবে তা কর পরিচালনার উদ্দেশ্যে অনুরোধ করা হয় এবং তা ব্যবহার করা হবে রিপোর্ট প্রক্রিয়া করতে এবং ডিপার্টমেন্ট অফ ফিনান্স দ্বারা পরিচালিত ও সংগ্রহকৃত করের আওতায় যাঁরা কর দেন বা না দেন তাঁদের চিহ্নিত করার একটি সার্বিক ব্যবস্থা তৈরি ও পরিচালনা করতে। করদাতার রিটার্নের তথ্যের অংশ হিসাবে অন্য ডিপার্টমেন্ট, ব্যক্তি, এজেন্সি অথবা সংস্থার কাছে আইন মোতাবেক, অথবা যদি আবেদনকারী বা আয়কারী ভাড়াটে ডিপার্টমেন্ট অফ ফিনান্সকে লিখিত অনুমতি দিয়ে থাকে তবে সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বরগুলি প্রকাশ করা হতে পারে।

দ্রষ্টব্য: এই আবেদনটি কেবলমাত্র তখনই ব্যবহার করা যেতে পারে যদি সেটি 1/1/2019 থেকে 12/31/2019-এর মধ্যে জমা করা হয়।
আপনাকে অবশ্যই সব সমর্থনকারী নথিপত্র পাঠাতে হবে নচেৎ আপনার আবেদন প্রক্রিয়া করা যাবে না।

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজেবিলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেটরকে চান।

যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি ও কীভাবে আবেদন করতে হবে সে সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করুন অথবা **nyc.gov/contactscrie** বা **nyc.gov/contactdrie** এ আমাদের বার্তা পাঠান।

অনুগ্রহ করে পড়ুন কিন্তু আপনার আবেদনের সঙ্গে জমা করবেন না।

আপনি কি...

- ☐ প্রতিটি প্রশ্নের উত্তর দেয়া হয়েছে তা নিশ্চিত করতে আবেদনপত্রটি একবার দেখে নিয়েছেন?
- ☐ আগের পৃষ্ঠায় প্রত্যয়ন বিভাগে তারিখ সহ স্বাক্ষর করেছেন?
- ☐ আপনি কি 2018 এর আপনার ও আপনার পরিবারের সকল সদস্যের আয়ের প্রমাণপত্র অন্তর্ভুক্ত করেছেন? আয়ের প্রমাণপত্রের মধ্যে রয়েছে, কিন্তু তাতেই তা সীমাবদ্ধ নয়:
  - ✓ আয়কর রিটার্ন
  - ✓ সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিট স্টেটমেন্ট
  - ✓ আয় স্টেটমেন্ট সহ IRA/অ্যানুইটি স্টেটমেন্ট
  - ✓ পেনশন স্টেটমেন্ট
  - ✓ বোর্ডারদের কাছ থেকে সই করা চিঠি যেখানে ভাড়া বাবদ অর্থ প্রদানের উল্লেখ থাকবে
  - ✓ 1099/W2 স্টেটমেন্ট
  - ✓ পাবলিক অ্যাসিস্টেন্স বাজেট স্টেটমেন্ট
  - ✓ আপনার পরিবারে থাকে এমন চাকরি না করা শিক্ষার্থীদের স্টুডেন্ট স্ট্যাটাস পত্র
  - ✓ আর্থিক সহায়তা প্রদানকারী বন্ধু/পরিবারের সদস্যদের কাছ থেকে সই করা চিঠি যেখানে আর্থিক সহায়তার অঙ্ক উল্লেখ করা হবে
- ☐ আবেদনের বিভাগ 4 এ নির্দেশিত আপনার বাসার নথির প্রতিলিপি প্রাপ্ত করবেন?
- ☐ প্রযোজ্য হলে, যেকোন মেজর ক্যাপিটাল ইনপ্রুভমেন্টস বা যেকোন ব্যক্তিগত বাসার উন্নতির জন্য চুক্তির জন্য DHCR অনুমোদনের আদেশের একটি প্রতিলিপি অন্তর্ভুক্ত করবেন?

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজেবিলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেটরকে চান। যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি ও কীভাবে আবেদন করতে হবে সে সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করুন অথবা nyc.gov/contactscrie বা nyc.gov/contactdrie এ আমাদের বার্তা পাঠান।

আপনার আবেদন জমা করুন:

ডাকযোগে:
New York City Department of Finance
SCRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

স্বশরীরে:
SCRIE/DRIE Walk-In Center
66 John Street, 3rd Floor
New York, NY 10038
সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

দ্রষ্টব্য: এই আবেদনটি কেবলমাত্র তখনই ব্যবহার করা যেতে পারে যদি সেটি 1/1/2019 থেকে 12/31/2019-এর মধ্যে জমা করা হয়। আপনাকে অবশ্যই সব সমর্থনকারী নথিপত্র পাঠাতে হবে নচেৎ আপনার আবেদন প্রক্রিয়া করা যাবে না।

অনুগ্রহ করে সম্পূর্ণ করুন কিন্তু আপনার আবেদনপত্রের সাথে জমা দেবেন না

SCRIE/DRIE হাউসহোল্ড ইনকাম ওয়ার্কশীট (আপনার পারিবারিক আয় কিভাবে নির্ণয় করবেন)

অনুগ্রহ করে ইনকাম ওয়ার্কশীট দেখুন। ওয়ার্কশীট টুল হিসাবে ব্যবহার করে আগের বছরের বার্ষিক পারিবারিক আয় গণনা করুন। পরিবারের প্রতিটি সদস্যের জন্য আয়ের বিভাগগুলি পূরণ করুন। যদি সেখানে পরিবারের দুজনের বেশি অতিরিক্ত সদস্য আপনার সাথে বসবাস করে, তবে আলাদা পৃষ্ঠায় তার তথ্য দিন এবং আপনার আবেদনপত্রের সাথে তা জুড়ে দিন।

শুরু করার আগে, আপনার উচিত:

- নিজের ও পরিবারের অন্য সকল সদস্যের 2018 সালের আয়ের নথি একত্রিত করা।
- আয় ওয়ার্কশীটে দেওয়া প্রতিটা ধরনের আয়ের জন্য ঘরগুলিতে মোট প্রাপ্ত পরিমাণ লেখা।

আয়ের উৎস:

লাইন 1 - সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিটস (SSA)

আপনি ও পরিবারের সকল সদস্যরা সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশনের থেকে 2018 সালে যে অবসর বা সারভাইভার সুবিধা পেয়েছেন তার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। *SSA ফর্ম 1099, IRS ফর্ম 1040 দেখুন। মেডিকেল খরচের জন্য Medicare/Medicaid এর অধীনে প্রতিদান অন্তর্ভুক্ত করবেন না।*

লাইন 2 - সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজেবিলিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI)

আপনার এবং পরিবারের সকল সদস্যের সোশ্যাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI) থেকে আয় লিখুন। *2018 সালে যাবতীয় প্রাপ্ত সুবিধা প্রদানের পত্র দেখুন।*

লাইন 3 - সাপ্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSI)

আপনি এবং পরিবারের সমস্ত সদস্য 2018 সালে যে সাপ্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইনকাম (SSI) পেয়েছেন তা লিখুন। *2018 সালে যাবতীয় প্রাপ্ত সুবিধা প্রদানের পত্র দেখুন।*

লাইন 4 - ভেটারেন্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজেবিলিটি পেনশন বা ডিজেবিলিটি কম্পেনসেশন বেনিফিটস

আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যদের যারা ইউ.এস. ডিপার্টমেন্ট অব ভেটারেন্স অ্যাফেয়ার্স বিভাগ বাবদ VA সুবিধা লাভ করে তার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। ভেটারেন্স অ্যাফেয়ার্স ডিপার্টমেন্ট থেকে প্রাপ্ত সমস্ত চিঠির প্রতিলিপি জমা দিন, যা থেকে জানা যায় 2018 সালে কত সহায়তা রাশি পেয়েছেন।

লাইন 5 - ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজেবিলিটি পেনশন বা ডিজেবিলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস

আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যদের যারা ইউ.এস. পোস্টাল সার্ভিস এর থেকে USPS সুবিধা লাভ করেছেন তার যাবতীয় সুবিধার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। ইউ.এস. পোস্টাল সার্ভিস থেকে প্রাপ্ত সমস্ত চিঠির প্রতিলিপি জমা দিন, যা থেকে জানা যায় 2018 সালে কত সহায়তা রাশি পেয়েছেন।

লাইন 6 - মজুরী / বেতন / টিপস

2018 সালে মজুরি, বেতন, এবং টিপস বাবদ আপনার এবং সমস্ত পরিবারের সকল সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত অর্থের মোট পরিমাণ লিখুন। *W-2 বক্স 1, 1099-MISC বক্স 7, IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন।*

লাইন 7 - পেনশন

2018 সালে আপনি ও আপনার পরিবারের সদস্যরা মোট যে পরিমাণ পেনশন পেয়েছেন, লিখুন।

লাইন 8 প্রতিবন্ধীত্ব/ শ্রমিক ক্ষতিপূরণের পেমেন্ট

2018 সালে আপনার ও আপনার পরিবারের সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত মোট শ্রমিক ক্ষতিপূরনের পরিমাণ লিখুন। আপনার আবেদনপত্রের সাথে আপনার সুবিধা প্রদানের চিঠির একটা প্রতিলিপি জমা দিন।

লাইন 9 - করযোগ্য এবং কর-বিহীন সুদ

2018 সালে আপনার ও আপনার পরিবারের সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত সমস্ত করযোগ্য এবং কর-বিহীন সুদের মোট পরিমাণ লিখুন। *1099-INT বক্স 1, IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন।*

লাইন 10 - সরকারি সহায়তার নগদ পুরস্কার

আপনি ও পরিবারের অন্য সদস্যরা 2018 সালে যদি কোন নগদ সহায়তা গ্রহণ করে থাকেন তার মোট পরিমাণ লিখুন। পরিবারের যে সমস্ত সদস্য নগদ সহায়তা পাচ্ছেন আপনার আবেদনের সাথে তার বাজেট পত্রের প্রতিলিপি জমা করুন। SNAP/ফুড স্ট্যাম্প আপনার পারিবারিক আয়ের সাথে সংযুক্ত করবেন না।

লাইন 11-ব্যবসায়িক আয়

আপনার ও পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের নেট ব্যবসায়িক আয়ের উৎস লিখুন। *IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন। ক্ষতির পরিমান ধরবেন না।* নিট ব্যবসায়িক আয় হল সর্বমোট পাওনা থেকে খরচ বিয়োগের ফলাফল।

লাইন 12- মূলধনী লাভ

2018 সালে আপনি বা পরিবারের অন্য সদস্যদের কেউ যদি কোন মূলধনী লাভ গ্রহণ করে থাকেন তার মোট পরিমাণ নথিভুক্ত করুন। *IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন। ক্ষতির পরিমাণ ধরবেন না।*

লাইন 13 - IRA আয় ।

আপনার এবং পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের মোট প্রাপ্ত IRA আয় লিখুন । আপনার অন্তিম বর্ষের 2018 সালে আপনার আয়ের বছর শেষের বিবৃতির প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন। *মোট বিতরিত রাশির পরিমান সংযুক্ত করবেন না । কোন প্রকারের IRA রোলওভার বা রূপান্তর সংযুক্ত করবেন না ।*

লাইন 14- অ্যানুইটি আয়

আপনার এবং পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের প্রাপ্ত মোট বার্ষিক অ্যানুইটি আয় লিখুন। আপনার অন্তিম বর্ষের 2018 সালে আপনার আয়ের বছর শেষের বিবৃতির প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন। *সম্পূর্ণ বিতরিত রাশির পরিমাণ সংযুক্ত করবেন না।*

লাইন 15 -অন্যান্য যাবতীয় আয়।

2018 সালে গৃহীত অন্যান্য যাবতীয় আয় লিখুন। অন্যান্য আয়ের মধ্যে পড়ে (কিন্তু সীমাবদ্ধ নয়), ভাড়া বাবদ আয়, আবাসিকদের থেকে প্রাপ্ত ভাড়া, এস্টেটে বা ট্রাস্ট থেকে প্রাপ্ত আয়, খোরপোষ, চাইল্ড সাপোর্ট পেমেন্ট, জুয়া জেতা, করযোগ্য এবং অ-করযোগ্য লভ্যাংশ, ঋণ বাতিলের দ্বারা আয়, ভাড়া বাবদ পরিবার/ বন্ধুদের থেকে আর্থিক সহায়তা।

লাইন 16 - লাইন 1 থেকে 15 যোগ করুন এবং পরিমাণ লিখুন।

প্রযোজ্য বিয়োজন

লাইন 17 - ফেডারেল আয়-কর

(W -2 বক্স 2 এবং ফর্ম 1099 - ফেডারেল আয়-কর প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম 1040)

লাইন 18 - স্টেটের আয়-কর

(W -2 বক্স 17 এবং ফর্ম 1099—স্টেট ট্যাক্স বাতিল বক্স অথবা ফর্ম IT- 201)

লাইন 19 - স্থানীয় আয়-কর

(W-2 বক্স 19; অথবা ফর্ম IT-201)

লাইন 20 - সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স

(W-2 বক্স 4)

লাইন 21 - লাইন 17 থেকে 20 যোগ করুন এবং পরিমাণ লিখুন।

মোট পারিবারিক আয়

লাইন 22 - লাইন 16 থেকে লাইন 21 বিয়োগ করে পরিমাণ লিখুন.

অনুগ্রহ করে সম্পূর্ণ করুন কিন্তু আপনার আবেদনপত্রের সাথে জমা দেবেন না

পারিবারিক আয় ওয়ার্কশীট

	প্রাপ্ত আয়ের উৎস	আবেদনকারী	পরিবারের সদস্য #1	পরিবারের সদস্য # 2	সর্বমোট
1	সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিটস্ (SSA) *(SSA-1099 বক্স 5, IRS ফর্ম 1040)*	$	$	$	$
2	সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজেবিলিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI) *(SSDI বেনিফিট স্টেটমেন্ট)*	$	$	$	$
3	সাপ্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSI) *(SSI বেনিফিট স্টেটমেন্ট)*	$	$	$	$
4	ভেটারান্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজেবিলিটি পেনশন বা কমপেনসেশন বেনিফিটস *(বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি)*	$	$	$	$
5	ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজেবিলিটি পেনশন বা ডিজেবিলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস *(বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি)*	$	$	$	$
6	মজুরী / বেতন / টিপস *(W-2 বক্স 1, 1099-MISC বক্স 7, IRS ফর্ম 1040 NYS ফর্ম IT-201)*	$	$	$	$
7	পেনশন *(1099R বক্স 1, পেনশন বিবৃতির থেকে মোট বার্ষিক পেনশন, IRS ফর্ম 1040)*	$	$	$	$
8	প্রতিবন্ধী/ শ্রমিক ক্ষতিপূরণ পেমেন্ট *(অ্যাওয়ার্ড লেটার সংযুক্ত করুন)*	$	$	$	$
9	করযোগ্য এবং নিষ্কর সুদ *(1099-INT বক্স 1, IRS ফর্ম 1040)*	$	$	$	$
10	পাবলিক অ্যাসিস্ট্যান্স ক্যাশ অ্যাওয়ার্ড *(PA বাজেট চিঠি)*	$	$	$	$
11	ব্যবসা থেকে আয় *(IRS ফর্ম 1040- ক্ষতি অন্তর্ভুক্ত করবেন না, NYS ফর্ম IT-201)*	$	$	$	$
12	মূলধনী লাভ *(IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 — ক্ষতি অন্তর্ভুক্ত করবেন না)*	$	$	$	$
13	IRA আয় *(বছর শেষের আয় বিবৃতি—আপনার বিতরণের পরিমাণ অন্তর্ভুক্ত করবেন না)*	$	$	$	$
14	অ্যানুইটি আয় *(বছর শেষের আয় বিবৃতি—আপনার বিতরণের পরিমাণ অন্তর্ভুক্ত করবেন না)*	$	$	$	$
15	অন্যান্য যাবতীয় আয় *(আয়ের উৎস তালিকার জন্য FAQ গাইড দেখুন)*	$	$	$	$
16	**মোট আয় (লাইন 1 থেকে 15 যোগ করুন)** +	$	$	$	$
	প্রযোজ্য বিয়োজন				
17	ফেডারেল ইনকাম ট্যাক্স *(W-2 বক্স 2, ফর্ম 1099 - ফেডারেল ইনকাম ট্যাক্স প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম 1040)*	$	$	$	$
18	স্টেটের আয়কর *(W-2 বক্স 17 এবং ফর্ম 1099—স্টেট ট্যাক্স প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম IT-201)*	$	$	$	$
19	স্থানীয় আয়কর *(W-2 বক্স 19 অথবা ফর্ম IT-201)*	$	$	$	$
20	সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স *(W-2 বক্স 4)*	$	$	$	$
21	**মোট বিয়োজন (লাইন 17 থেকে 20 যোগ করুন)** +	$	$	$	$
22	**মোট আয় (লাইন 16 থেকে লাইন 21 বিয়োগ)** −	$	$	$	$

যদি আপনার সুবিধা জুলাই 1, 2015 থেকে শুরু হয়ে থাকে তবেই এই বিভাগটি সম্পূর্ণ করুন

আপনার মাসিক আয়ের 1/3 অংশ কত?

লাইন 22 থেকে মোট পরিমাণ নিন: এবং সেটিকে 36 দিয়ে ভাগ (÷) করুন =	$

বর্তমানে আপনি যত টাকা ভাড়া দেন এই পরিমাণ কি তার থেকে বেশি? ☐ হ্যাঁ ☐ না

হ্যাঁ হলে, আপনি যোগ্য নাও হতে পারেন। যদিও, আপনি অ্যাপ্লিকেশন করে যেতে পারেন। আপনার আবেদন অগ্রাহ্য হলে আপনি পরবর্তী বছরে আবেদন করতে পারেন।

প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী

1. NYC রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রাম কী?

রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রাম বলতে সিনিয়ার সিটিজেন রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন (SCRIE) এবং ডিজেবিলিটি রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন (DRIE) প্রোগ্রাম বোঝায়।

2. এক তৃতীয়াংশ আয়ের যোগ্যতা পরীক্ষা কি এবং কিভাবে এটি আমার SCRIE বেনিফিটকে প্রভাবিত করতে পারে?

যদি আপনি 1লা জুলাই 2015 এর পর একজন নতুন আবেদনকারী হিসাবে SCRIE প্রোগ্রামের জন্য আবেদন করে থাকেন এবং আপনি অনুমোদিত হয়ে থাকেন তাহলে আপনার পুনর্নবীকরণের আবেদন এক তৃতীয়াংশ আয়ের যোগ্যতা পরীক্ষার শর্তাধীন হবে। ডিপার্টমেন্ট অফ ফিনান্স আপনার ও পরিবারের সকলের জন্য বার্ষিক আয় যোগ করবে এবং তাকে 36 দিয়ে ভাগ করবে। এখান থেকে পাওয়া ফলাফল আপনার মাসিক পারিবারিক আয়ের এক-তৃতীয়াংশ। তখন আমরা আপনার পরিবারের মাসিক আয়ের এক তৃতীয়াংশ আপনার পুনর্নবীকরণের লিজের পাশাপাশি ফ্রোজেন রেন্টের সঙ্গেও তুলনা করি। যদি আপনার মাসিক পারিবারিক আয়ের এক তৃতীয়াংশ আপনার নতুন ভাড়ার থেকে বেশী হয় তাহলে আপনি আর SCRIE বেনিফিটের জন্য আর যোগ্য থাকবেন না। যদি আপনার মাসিক পারিবারিক আয়ের এক তৃতীয়াংশ আপনার নতুন ভাড়ার থেকে কম হয় কিন্তু আপনার ফ্রোজেন রেন্টের থেকে বেশী হয় তাহলে আমরা আপনার মাসিক পারিবারিক আয়ের এক তৃতীয়াংশের সমান মূল্যে আপনার ফ্রোজেন রেন্ট বাড়াব।

যদি আপনি 1লা জুলাই 2015 তে বা তার আগে SCRIE প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করে থাকেন তাহলে আপনার পুনর্নবীকরণের আবেদন এক তৃতীয়াংশ আয়ের যোগ্যতা পরীক্ষার শর্তাধীন থাকবে না।

3. কখন আমাকে আমার বেনিফিট পুনর্নবীকরণ করতে হবে?

সমস্ত SCRIE প্রাপককে প্রতি বছর বা দুই বছর অন্তর পুনর্নবীকরণের আবেদন ফাইল করতে হবে। আপনার মঞ্জুরির আদেশগুলি সর্বদা সুবিধা পাওয়ার সময়কালকে তালিকাভুক্ত করবে। SCRIE পুনর্নবীকরণের আবেদন প্রাপকের বেনিফিটের মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার প্রায় 60 দিন আগে ডাকযোগে পাঠানো হয়। যদি কোনো কারণে আপনি ডাকযোগে পুনর্নবীকরণ আবেদন না পেয়ে থাকেন, তাহলে **nyc.gov/rentfreeze** থেকে পুনর্নবীকরণের আবেদন পেতে পারেন অথবা 311 নম্বরে ফোন করে আপনাকে পাঠানোর অনুরোধ করতে পারেন।

4. যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক অন্য কোথাও চলে যান তাহলে কী হবে?

যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক অন্য ভাড়া-নিয়ন্ত্রিত বাসায় সরে যান তাহলে প্রাথমিক সুবিধা প্রাপককে আপনার ছাড় হস্তান্তরিত করতে একটি অ্যাপার্টমেন্ট বেনিফিট ট্রান্সফার আবেদন ফাইল করতে হবে।

5. আমি ভাড়া সুস্থিত বাসায় বাস করি। আমার লিজে আইনি ভাড়ার যে অঙ্ক বলা আছে আমি তার থেকে কম দিলে কি হবে? কীভাবে আমার ফ্রোজেন রেন্ট গণনা করা হয়?

যদি আপনার বাড়িওয়ালার সঙ্গে আপনার অগ্রাধিকারমূলক ভাড়া চুক্তি থাকে তাহলে আপনি যে ভাড়া দেন তা আপনার ফ্রোজেন ভাড়ার থেকে কম হতে পারে। যতক্ষণ আপনার বাড়িওয়ালার সঙ্গে আপনার অগ্রাধিকারমূলক ভাড়ার চুক্তি রয়েছে ততক্ষণ আপনি কম পরিমাণ প্রদান করা চালিয়ে যেতে পারেন।

আমরা সাধারণত আইনি ভাড়ার পরিমাণে আপনার ভাড়া স্থির করতে পারি, তবে সেক্ষেত্রে নিম্নলিখিত ব্যতিক্রম থাকবে:

i) যদি আপনার কাছে এমন কোন লিজ থাকে যেখানে অগ্রাধিকারমূলক ভাড়া লিজ রাইডার রয়েছে এবং স্পষ্ট করে বলা আছে যে আপনি যতদিন ভাড়াটিয়া রূপে থাকবেন ততদিন কম ভাড়া থেকেই যাবে, আপনার ভাড়া আগের অগ্রাধিকারমূলক ভাড়া বা আপনার মাসিক আয়ের 1/3, এর মধ্যে যেটা বেশি হবে সেটিতে স্থিরীকৃত হবে।

ii) যদি আপনি লো ইনকাম হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিট (LIHTC) ইউনিটে থাকেন এবং আপনি যদি একটি LIHTC রেন্ট রাইডার প্রদান করেন, তাহলে আপনার ভাড়া আগের LIHTC ভাড়া বা আপনার মাসিক আয়ের 1/3, এর মধ্যে যেটা বেশি হবে সেটিতে স্থিরীকৃত করা হবে।

6. রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রামের উদ্দেশ্যে, কাকে পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য করা হয়?

পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হতে পারেন প্রাথমিক আবেদনকারী এবং বাসায় স্থায়ীভাবে বসবাস করেন এমন কেউ। একজন প্রকৃত বাসিন্দা, বোর্ডার বা সাবটেনান্ট যিনি পরিবারের প্রধানের সাথে সম্পর্কিত নন তিনি পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না। আপনাকে অবশ্যই পরিবারের সকল সদস্যদের তালিকা আবেদনেরপত্রের উপরে দিতে হবে এবং গত বছরে (আপনার আবেদন পূরণ করার আগের বছরের) তাঁদের আয় জমা করতে হবে। যদি পরিবারের কোন সদস্যের গত বছরে আয় না থাকে, আপনাকে অবশ্যই তা আবেদনপত্রে উল্লেখ করতে হবে এবং আয় না থাকার প্রমাণ দাখিল করতে হবে। মনে রাখবেন যে আগের আবেদনে তালিকাভুক্ত পরিবারের সদস্যরাই কেবল বেনিফিট টেকওভারের জন্য আবেদন করতে পারেন।

7. কে পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না?

বোর্ডার যাঁর একটি বাড়ি ভাড়ার চুক্তি রয়েছে এবং আপনাকে বাড়ি ভাড়া প্রদান করেন তিনি পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না। পরিবারের সদস্যরা বোর্ডার হিসাবে গণ্য হবেন না। দ্রষ্টব্য:সুবিধা পাবার অধিকারী হওয়ার জন্য বোর্ডার যোগ্য নন। আপনাকে আবেদনপত্রে বোর্ডারদের তালিকা দিতে হবে না; যদিও আপনাকে অবশ্যই বোর্ডারের থেকে একটি চিঠি পেশ করতে হবে ভাড়ার অর্থরাশি ঘোষণা করে যেখানে উল্লেখ থাকতে হবে কত ভাড়া আপনাকে প্রদান করে। বোর্ডারের আয় পেশ করবেন না।

8. আমি আমার আবেদনে শারীরিকভাবে স্বাক্ষর করতে না পারলে কী হবে?

অনুমোদিত পাওয়ার অব্ অ্যাটর্নি (POA) আছে এমন কোন ব্যক্তি বা আদালত নিযুক্ত অভিভাবক প্রাথমিক সুবিধা প্রাপকের হয়ে নথিতে স্বাক্ষর করতে পারেন। SCRIE যাতে ফাইলে তথ্য রাখতে পারে এবং সমস্ত SCRIE যোগাযোগ POA বা অভিভাবকের কাছে পাঠানো হয়েছে তা নিশ্চিত করতে অনুগ্রহ করে আবেদনের সঙ্গে পাওয়ার অব্ অ্যাটর্নি অনুমোদন বা আদালতের আদেশ জমা দিন।

9. প্রযোজ্য বিয়োজন কী কী?

ফেডারেল, স্টেট, সিটি এবং সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স হলো প্রযোজ্য বিয়োজন। আপনি 2018 এর আপনার করের বৃহত্তর অংশ নিতে পারেন অথবা আপনার মোট কর মূল্যায়ন করাতে পারেন। মনে রাখবেন যে Medicare পেমেন্ট প্রযোজ্য কর্তন নয়।

10. বিবেচ্য আয় কী যা আমাকে যোগ্যতা নির্ণয়ে অবশ্যই জানাতে হবে?

নিচের তালিকায় SCRIE কর্মসূচীতে বিবেচ্য আয়ের উৎসের তালিকা রয়েছে। যদি আপনি এবং আপনার পরিবারের সদস্য এই উৎসগুলির যেকোন একটি থেকে কোন আয় করেন, আপনাকে এই তথ্য আবেদনপত্রের সাথে দেওয়া ইনকাম ওয়ার্কশীটে দিতে হবে এবং নির্দেশ অনুযায়ী নথিপত্রের প্রয়োজনীয় প্রমাণ সংযুক্ত করতে হবে।

- সোশ্যাল সিকিউরিটি (SSA, SSI, SSDI)
  (SSA-1099 এর প্রতিলিপি অথবা SSI সুবিধা প্রদানের চিঠির প্রিন্টআউট সংযুক্ত করুন)
- বেতন/মজুরি/টিপস্
  (W-2'র স্ব-নিযুক্তি সহ সংযুক্ত করুন)
- ব্যবসায়িক আয়
  (শিডিউল C, S-কর্প ট্যাক্স রিটার্ন এর সাথে K-1 বা পার্টনারশিপ ট্যাক্স রিটার্ন সংযুক্ত করুন)
- করযোগ্য ও কর অযোগ্য সুদ
  (সকল 1099-INT এবং কর অযোগ্য সুদের জন্য বছর শেষের বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- করযোগ্য ও কর অযোগ্য সুদ
  (সকল 1099-DIV এবং কর অযোগ্য ডিভিডেন্ডের জন্য বছর শেষের বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- IRA আয়
  (সুদ, লভ্যাংশ, বা পুঁজির উপর লাভের একটি প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন)। আপনার বিতরণের অর্থরাশি অন্তর্ভুক্ত করবেন না।
- পেনশন, অ্যানুইটিজ ও রিটায়ারমেন্ট প্ল্যানস
  (1099R বিবৃতি সংযুক্ত করুন এবং এর সাথে করযোগ্য ও কর অযোগ্য পেনশন সংযুক্ত করুন)
- ভেটারেন্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজেবিলিটি পেনশন বা কম্পেন্সেশন বেনিফিটস
  (বিবৃতির চিঠি সংযুক্ত করুন)
- ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজেবিলিটি পেনশন বা ডিজেবিলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস
  (বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- মূলধনী লাভ
  (আর্থিক সংস্থা থেকে কর বিয়োজিত মূলধন থেকে লাভ অন্তর্ভুক্ত করুন)
- ভাড়া থেকে আয়
  (সমস্ত সম্পত্তি থেকে প্রাপ্ত)
- বোর্ডারের থেকে প্রাপ্ত ভাড়া
- বাড়ি ভাড়া সহায়তা (ভর্তুকি)
- ডিজেবিলিটি/ওয়ার্কারস ক্ষতিপূরণের অর্থপ্রদান/আনএমপ্লয়মেন্ট ইন্স্যুরেন্স বেনিফিটস
  (প্রদানের চিঠি সংযুক্ত করুন)
- এস্টেট বা ট্রাস্ট থেকে আয়
  (এস্টেট বা ট্রাস্টের ইনকাম ট্যাক্স রিটার্ন সংযুক্ত করুন)
- আপনার প্রাপ্ত করা খোরপোষ এবং/অথবা চাইল্ড সাপোর্ট পেমেন্টস্
  (আদালতের আদেশ সংযুক্ত করুন)
- পরিবার এবং/অথবা বন্ধুদের থেকে ভাড়া বাবদ গ্রহণ করা অর্থ
  (সংযুক্ত চিঠিতে কার থেকে আপনি টাকা পেয়েছেন এবং কত টাকা পেয়েছেন তা বলুন)
- জুয়া/লটারি জেতা (1099-MISC সংযুক্ত করুন)
- সরকারি সহায়তা এবং/অথবা অন্যান্য আয়ের উৎস
  (প্রমাণ সংযুক্ত করুন)
- ঋণ বাতিল

অনুগ্রহ করে পড়ুন কিন্তু আপনার আবেদনের সঙ্গে জমা করবেন না।

11. যোগ্যতা নির্ধারণের সময় কোন আয় বাদ যাবে যা আপনাকে জানাতে হবে না?

– নগদ উপহার
– বংশগতি
– একটি ব্যক্তিগত আঘাতের মামলা থেকে প্রদত্ত ক্ষতিপূরণ
– জ্বালানি সহায়তা অর্থপ্রদান
– আয়কর ফেরৎ
– IRA রোলওভারস (IRAs অন্যান্য অবসর অ্যাকাউন্টসে রোলড ওভার)
– সাপ্লিমেন্টাল নিউট্রিশন অ্যাসিস্টেন্স প্রোগ্রাম (SNAP) সুবিধা যা আগে ফুড স্ট্যাম্প প্রোগ্রাম হিসাবেও পরিচিত ছিল

12. কী হবে যদি আপনি বা পরিবারের কোন সদস্যের আগের বছরে আয় না থাকে?

নিচে তালিকাভুক্ত নথিগুলি যা আমরা গ্রহণ করব যদি আপনি জানান যে আপনি এবং/অথবা কোন পরিবারের সদস্য কর বছরের কোন আয় না থাকে:

✓ IRS নন-ফাইলিং চিঠির যাচাইকরণ অথবা
✓ পূর্ণ সময়ের শিক্ষার্থী যাচাইয়ের চিঠি অথবা
✓ সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন এর থেকে একটি চিঠি যেখানে উল্লেখ থাকবে আপনি 2018 তে কোন সুবিধা পাননি

13. আমার সুবিধা বা আবেদন প্রক্রিয়ার বিষয়ে আমার যদি কোনো প্রশ্ন থাকে তাহলে আমি কার সাথে যোগাযোগ করতে পারি?

যদি আপনার কম্পিউটার ব্যবহারের সুযোগ থাকে, তাহলে আপনি SCRIE-এর বিষয়ে প্রশ্নের জন্য ডিপার্টমেন্ট অফ ফিনান্স ওয়েবসাইট **nyc.gov/contactscrie** তে একটি অনুসন্ধান পত্র জমা দিতে পারেন। এছাড়াও আপনি 311-তে ফোন করতে পারেন অথবা আমাদের ওয়াক-ইন-সেন্টারে এসে দেখা করতে পারেন:

66 John Street, 3rd Floor
New York, NY, 10038
কাজের সময়: সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজেবিলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেটরকে চান। যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি ও কীভাবে আবেদন করতে হবে সে সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করুন অথবা **nyc.gov/contactscrie** বা **nyc.gov/contactdrie** এ আমাদের বার্তা পাঠান।

14. আমার আবেদন বা সুবিধার বিষয়ে যে সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছিল, আমি যদি সেটা বুঝতে না পারি তাহলে আমি কার যাথে যোগাযোগ করব?

সমস্ত রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রাম আবেদনকারীরা যারা একটি সরকারী অব্যাহতির অনুমোদন, অস্বীকার, বা প্রত্যাহারের নোটিশ পেয়েছে, তাদের SCRIE/DRIE আবেদন এবং সুবিধার বিষয়ে উদ্বেগের সমাধান করতে সাহায্য লাভ করবার অধিকার আছে। SCRIE/DRIE-এর ন্যায়পাল আপনার আবেদন প্রক্রিয়া সম্পূর্ণ হওয়ার পরেই আপনার আবেদন বা সুবিধার বিষয়ে সমস্যা শনাক্ত করতে ও তার সমাধান করতে পারেন। SCRIE বা DRIE এর সাহায্যের জন্য DOF ওয়েবসাইট **nyc.gov/contactscrieombuds** বা **nyc.gov/contactdrieombuds** দেখে যোগাযোগ করতে পারেন।

15. যদি আমি আমার পুনর্নবীকরণের আবেদন ছয় মাসের সময়সীমার মধ্যে ফাইল না করি অথবা রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রামের (RFP) সঙ্গে সম্পর্কিত অন্য সময়সীমাও অতিক্রান্ত হয় যায় তাহলে আমি কী করব?

যদি আপনার আবেদন জমা করার জন্য আরো সময়ের প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতা বা শারীরিক বা মানসিক সমস্যার কারণে অতিরিক্ত সময়সীমার প্রয়োজন হয় তাহলে আপনি অতিরিক্ত সময়ের জন্য অনুরোধ করতে পারেন। যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতা সংক্রান্ত প্রশ্ন থাকে বা অতিরিক্ত সময়ের জন্য অনুরোধ করতে চান তাহলে ডিপার্টমেন্ট অব্ ফিনান্সে অনুগ্রহ করে 311 নম্বরে ফোন করে ডিজেবিলিটি সার্ভিস ফ্যাসিলিটেটর কে দিতে বলুন; **nyc.gov/contactdofeeo** এ যোগাযোগ করুন অথবা 66 John Street, 3rd Floor, New York, N.Y. এ আমাদের অফিসে সোমবার থেকে শুক্রবারের মধ্যে সকাল 8:30টা থেকে বিকাল 4:30 এর মধ্যে আসুন।

এমনকি আপনার যদি প্রতিবন্ধকতা বা শারীরিক বা মানসিক সমস্যা না থাকে, আপনার আবেদন ফাইল করার সময় ব্যতিক্রমী পরিস্থিতির কারণে আপনি সময়ে ফাইল না করলে এবং 12 মাসের আগে বেনিফিটের মেয়াদ শেষ হয়ে গেলেও আপনি যোগ্য থাকতে পারেন। সাময়িকভাবে শারীরিক অসুস্থতার কারণে হাসপাতালে ভর্তি থাকলে বা আগুন, বন্যা বা প্রাকৃতিক বিপর্যয়ের ফলে আপনার অ্যাপার্টমেন্ট ক্ষতিগ্রস্ত হয়ে যায় বা অন্য ব্যতিক্রমী পরিস্থিতি ঘটে তাহলে আপনার আবেদনের সঙ্গে আপনার দাবির যে কোনো নথি সহ নির্দিষ্ট পরিস্থিতির বিবৃতি জমা দিতে পারেন। যদি আপনার কোনও প্রশ্ন থাকে তাহলে 311 নম্বরে ফোন করে SCRIE/DRIE ইউনিট চান অথবা **nyc.gov/contactscrie** বা **nyc.gov/contactdrie** দেখুন।

16. যদি আমার আয়ের স্থায়ী ক্ষতি হয় তাহলে আমার হাতে আর কি বিকল্প থাকবে?

যদি শেষ অনুমোদিত আবেদনে জানানোর আয়ের উপর 20% বা তার বেশী স্থায়ী ক্ষতি হয়, তাহলে আপনি আপনার পুনঃনির্ধারণের আবেদন পূরণ করার মাধ্যমে আপনার ফ্রোজেন রেন্টের পুনঃনির্ধারণের জন্য আবেদন করতে পারেন। পুনঃনির্ধারণের আবেদন **nyc.gov/rentfreeze** এ পাওয়া যাবে। আপনাকে অবশ্যই পুনঃনির্ধারণের আবেদন সহ আপনার বর্তমান আয়ের প্রমাণ দিতে হবে। দ্রষ্টব্য: আয়ের ক্ষতি অবশ্যই স্থায়ী বলে বিবেচিত হওয়া আবশ্যক।

17. কী ঘটবে যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা যান বা স্থায়ীভাবে নার্সিংহোমে চলে যান?

যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা যান, কোন নার্সিং হোমে স্থায়ীভাবে চলে যান বা অন্যথায় স্থায়ীভাবে বাসা খালি করে দেন, পরিবারের একজন সদস্য যিনি রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রামের জন্য যোগ্যতামান পূরণ করেছেন, যিনি আগের আবেদনে তালিকাভুক্ত হয়েছেন, এবং যাঁর সুবিধা পাওয়ার উত্তরাধিকার মঞ্জুর হয়েছে, তিনি বেনিফিট টেকওভারের যোগ্য হতে পারেন। একটি বেনিফিট টেকওভারের আবেদন প্রাথমিক সুবিধা গ্রহণকারীর মৃত্যুর বা অন্যত্র চলে যাবার 6 মাসের মধ্যে, অথবা ডিপার্টমেন্ট অফ ফাইন্যান্সের প্রত্যাহারের নোটিশ পাঠানোর পরের 90 দিনের মধ্যে পেশ করতে হবে, যে তারিখটি আগে হবে।

যদি আপনি পরিবারের বাকি থাকা একজন সদস্য হন এবং SCRIE অথবা DRIE এর জন্য যোগ্যতা অর্জনের সকল প্রয়োজনীয়তা পূরণ করেন, তবে আপনাকে অবশ্যই নিম্নলিখিতগুলি পেশ করতে হবে:

আপনার জন্য: একটি বেনিফিট টেকওভারের আবেদন এবং
একটি লিজ/ভাড়া চুক্তি যেখানে আপনাকে ভাড়াটে বা সহ-ভাড়াটে হিসাবে গণ্য করা হয় অথবা
আপনার বিল্ডিং কর্তৃপক্ষের থেকে চিঠি যেখানে নির্দিষ্ট করা থাকবে যে আপনার বাসাটিতে উত্তরাধিকার অধিকার রয়েছে অথবা
অ্যাপার্টমেন্টটির উত্তরাধিকার অধিকার মঞ্জুর করা একটি আদালতের আদেশ

প্রাথমিক সুবিধা প্রাপকের জন্য: ডেথ সার্টিফিকেট প্রদানের দ্বারা প্রমাণ করা যে প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা গেছেন। একজন প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক যিনি স্থায়ীভাবে বাসা ছেড়ে অনত্র চলে গেছেন, প্রমাণের মধ্যে রয়েছে নার্সিং হোম থেকে কোন চিঠি, ফেডারেল, স্টেট বা স্থানীয় সরকারের একটি লিজ বা চিঠিতে ইস্যু করা আইডি যাতে নতুন ঠিকানা উল্লেখিত থাকে।

18. আমি কিভাবে ফর্মগুলো পেতে পারি?

সমস্ত ফর্ম আমাদের ওয়েবসাইট **nyc.gov/rentfreeze** তে গিয়ে ডাউনলোড করা যাবে। আমাদের ওয়াক-ইন-সেন্টারেও ফর্ম পাওয়া যায়। 311-এ ফোন করে আপনি কোনো ফর্ম ডাকযোগে পাঠিয়ে দেবার জন্যেও অনুরোধ করতে পারেন।

19. আমার জ্বালানীর খরচ বা আমার আইনসম্মত ভাড়ার পরিমাণে বিবাদের বিষয়ে যদি কোনো সমস্যা থাকে তাহলে আমি কী করতে পারি?

লিজের বিষয়ে অনুসন্ধানের জন্য, ভাড়ার বিবাদ মেটানোর জন্য, বা আপনার মালিক লিজ না দেবার কারণে একটি অভিযোগ দায়ের করার জন্য, ভাড়াটেরা ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যাণ্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR)-এ যোগাযোগ করতে পারেন। DHCR-এর সাথে যোগাযোগ করা যেতে পারে:

স্বশরীরে: Gertz Plaza, 92-31 Union Hall Street, Jamaica, New York 11433
ফোনের মাধ্যমে: 718-739-6400
ইমেলের মাধ্যমে: RentInfo@nyshcr.org

20. আমি একটি পুনর্নবীকরণ সময়ের আয় যোগ্যতার পরবর্তী হলে কি হবে?

আপনার পরিবারের বার্ষিক আয় $50,000 এর বেশি হওয়ার কারণে আপনার বেনিফিট শেষ হলে অথবা আপনার ভাড়া কোন পুনর্নবীকরণের সময়ের জন্য আপনার পরিবারের মাসিক আয়ের 1/3 ভাগের কম হলে, আপনি যোগ্য বলে বিশ্বাস করলে ভবিষ্যতে আপনি প্রোগ্রামের জন্য পুনরায় আবেদন করতে পারেন। পরের বছর আপনার আয় কম হলে, আপনার পুরানো স্থিরীকৃত ভাড়া পুনর্বহাল করতে পারেন (আইন 2016 এর সেপ্টেম্বর থেকে কার্যকরী)। আবার আবেদন করতে, অনুগ্রহ করে বছরে একটি প্রাথমিক আবেদন জমা দিন।