

برنامج إعفاء أصحاب المنازل من ذوي الاحتياجات الخاصة طلب تجديد لعام 2020-2021



من يستطيع التقديم: الحاصلون على إعفاء أصحاب المنازل من ذوي الاحتياجات الخاصة حالياً ولا تزال تنطبق عليهم شروط الأهلية. قد يكون الشخص مؤهلاً لتلقي إعفاء أصحاب المنازل من ذوي الاحتياجات الخاصة إذا كان الدخل السنوي الإجمالي المجمع لمالك العقار وزوجه 58,399 دولاراً أو أقل، وأن يكون مالك العقار من ذوي الاحتياجات الخاصة. (إذا كان أصحاب الملكية أزواجاً أو أشقاء، يجب أن يكون أحدهما فقط من ذوي الاحتياجات الخاصة). مع وجود بعض الاستثناءات، يجب أن يكون العقار هو محل الإقامة الرئيسي لكل المالكين ولا يمكن أن يكون بمثابة استثمار عقاري.

أرسل طلبك عن طريق البريد إلى: New York City Department of Finance, Homeowner Tax Benefits, صندوق بريد 3179, Union, NJ 07083. (احرص على أن يتضمن طلبك أي مستندات مرجعية مطلوبة مذكورة في القسم 4).

آخر موعد للتقديم: 16 مارس، 2020

القسم 1: معلومات العقار

المنطقة الإدارية	البنية	قطعة الأرض
عنوان الشارع		
الرمز البريدي - الولاية - المدينة		
أجب عن الأسئلة الآتية لمساعدتنا على تحديد ما إذا كنت مؤهلاً للإعفاء:		
1. هل هذا العقار لا يزال محل الإقامة الرئيسي لجميع المالكين؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا		
2. منذ 1 يناير 2018، هل تمت إضافة أي شخص أو إزالة شخص من صك الملكية؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا		
3. هل يزيد الدخل السنوي المجمع لكل المالكين وأزواجهم عن 58,399 دولاراً؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا		
4. هل قدمت للدائرة المالية دليلاً على الإعاقة الدائمة؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا		
إذا لم تكن مصاباً بإعاقة دائمة أو لم تقدم إلينا مستندات تثبت إصابتك بإعاقة دائمة، فضع علامة أمام «لا». لن يتسبب هذا في حرمانك من الحصول على الإعفاء.		

القسم 2: معلومات المالك (الملاك)

المالك الأول	تاريخ الميلاد	رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *
رقم الهاتف ()	عنوان البريد الإلكتروني	
المالك الثاني	تاريخ الميلاد	رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *
رقم الهاتف ()	عنوان البريد الإلكتروني	
المالك الثالث	تاريخ الميلاد	رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *
رقم الهاتف ()	عنوان البريد الإلكتروني	

القسم 3: معلومات الدخل

قم بتقدير إجمالي الدخل السنوي المجمع لكل المالكين وأزواجهم: **بالدولار** _____
للمزيد من المعلومات، انظر التعليمات المرفقة بالطلب أو تفضل بزيارة www.nyc.gov/dherenewal. يجب توفير البيانات المتعلقة بالدخل أو سيتسبب عدم تقديمها في تأخير مراجعة طلبك.

القسم 4: المستندات

1. الدخل

يجب تقديم نسخ من جميع مصادر الدخل الخاصة بكل المالكين وأزواجهم للسنة التقويمية المنصرمة. بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الإقرارات الضريبية الفيدرالية أو التابعة للولاية مع كل نماذج W2 و1099 وكشف حساب الضمان الاجتماعي واستحقاقات التقاعد.

2. قم بتقديم المستندات التالية فقط في حالة حدوث تغيير منذ 1 يناير 2018:

- إذا كان أحد المالكين المدرجين في العقد يعيش في مكان آخر بسبب الطلاق أو الانفصال القانوني أو الهجرة، من فضلك قم بتقديم نسخة من المستندات القانونية.
- إذا كان أحد المالكين يعيش في منشأة رعاية صحية سكنية، من فضلك قم بتقديم خطاب رسمي من المنشأة.
- إذا كان أحد المالكين متوفى، من فضلك قم بتقديم نسخة من شهادة الوفاة.
- إذا كان العقار مملوكًا بالوصاية، أو مملوكًا مدى الحياة، من فضلك قم بتقديم نسخة من مستندات الوصاية أو الملكية مدى الحياة.

القسم 5: التصديق

يجب أن يتضمن طلبك توقيع جميع المالكين ليتم قبوله والتعامل معه.

أقر أن جميع البيانات المذكورة في هذا الطلب حقيقية وصحيحة على حسب علمي بها.

أقر أنني لا أتلقى أي إعفاء ضريبي على الأملاك عن أي ملكية أخرى في حياتي، بما في ذلك الملكيات خارج مدينة نيويورك.

أنا أدرك أن هذه البيانات خاضعة للمراجعة، وأنه في حال أقرت الدائرة المالية أنني قدمت بيانات خاطئة، قد يفقدني هذا الأمر مستحقاتي المستقبلية وسأكون مسؤولاً عن كل التكاليف والعقوبات المعمول بها. أدرك أنه يتعين عليّ إبلاغ الدائرة المالية بأي تغييرات قد تؤثر على أهليتي لهذه الانتفاعات.

أدرك أن دخلي خاضع للتحقق من قبل الدائرة المالية.

التاريخ:	التوقيع:	الاسم:

إذا كنت بحاجة إلى مساعدة لتقديم طلب للحصول على خدمة وتلقيها أو للمشاركة في برنامج تقدمه الدائرة المالية وذلك بسبب الإعاقة، يرجى الاتصال بمسؤول تسهيل خدمات الإعاقة عن طريق الرابط التالي www.nyc.gov/contactdofeeo أو اتصل بالرقم 311.

* يجب أن تُقدم رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب الخاص بك لتتمكن من التقديم لهذا الإعفاء الضريبي على الأملاك. نحن نطلب هذه البيانات فقط للتأكد من دقة سجلاتنا وأنتك قد قدمت البيانات الصحيحة. تحفظ المادة 102.1-11 من القانون الإداري حقنا في المطالبة بهذه البيانات