

إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن طلب تجديد لعام 2021-2020



مَن يستطيع التقديم: الحاصلون على إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن حاليًا ولا تزال تنطبق عليهم شروط الأهلية. قد يكون الشخص مؤهلاً لتلقي إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن إذا كان الدخل السنوي الإجمالي المجمع لمالك العقار وزوجه 58,399 دولار أو أقل، ويجب أن يبلغ كل مالك 65 عامًا أو أكثر. (إذا كان أصحاب الملكية أزواجًا أو أشقاء، يجب أن يبلغ أحدهما 65 عامًا أو أكثر). مع وجود بعض الاستثناءات، يجب أن يكون العقار هو محل الإقامة الرئيسي لكل المالكين.

أرسل طلبك إلى: New York City Department of Finance, Homeowner Tax Benefits, صندوق بريد 3179, Union, NJ 07083. (احرص على أن يتضمن طلبك أي مستندات مرجعية مطلوبة مذكورة في القسم 4).

آخر موعد للتقديم: 16 مارس، 2020

القسم 1: معلومات العقار		
المنطقة الإدارية	البنية	قطعة الأرض
عنوان الشارع		
الرمز البريدي - الولاية - المدينة		
أجب عن الأسئلة الآتية لمساعدتنا على تحديد ما إذا كنت مؤهلاً للإعفاء:		
□ لا □ نعم 1. هل هذا العقار لا يزال محل الإقامة الرئيسي لجميع المالكين؟		
□ لا □ نعم 2. منذ 1 يناير 2018، هل تمت إضافة أي شخص أو إزالة شخص من صك الملكية؟		
□ لا □ نعم 3. هل يزيد الدخل السنوي المجمع لكل المالكين وأزواجهم عن 58,399 دولارًا؟		
القسم 2: معلومات المالك (الملاك)		
رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *	تاريخ الطلب	المالك الأول:
عنوان البريد الإلكتروني		رقم الهاتف ()
رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *	تاريخ الميلاد	المالك الثاني:
عنوان البريد الإلكتروني		رقم الهاتف ()
رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب # *	تاريخ الميلاد	المالك الثالث:
عنوان البريد الإلكتروني		رقم الهاتف ()

القسم 3: معلومات الدخل

قم بتقدير إجمالي الدخل السنوي المجمع لكل المالكين وأزواجهم: **بالدولار** _____

للمزيد من المعلومات، انظر التعليمات المرفقة بالطلب أو تفضل بزيارة www.nyc.gov/scherenewal. يجب توفير البيانات المتعلقة بالدخل أو سيتسبب عدم تقديمها في تأخير مراجعة طلبك.

القسم 4: المستندات

1. الدخل

يجب تقديم نسخ من جميع مصادر الدخل الخاصة بكل المالكين وأزواجهم خلال السنة التقويمية المنصرمة. بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الإقرارات الضريبية الفيدرالية أو التابعة للولاية ومعها جميع نماذج W2 و1099 وكشف حساب الضمان الاجتماعي واستحقاقات التقاعد.

2. قم بتقديم المستندات التالية فقط في حالة حدوث تغيير منذ 1 يناير 2018:

- إذا كان أحد المالكين المدرجين في العقد يعيش في مكان آخر بسبب الطلاق أو الانفصال القانوني أو الهجر من فضلك قم بتقديم نسخة من المستندات القانونية.
- إذا كان أحد المالكين يعيش في منشأة رعاية صحية سكنية، من فضلك قم بتقديم خطاب رسمي من المنشأة.
- إذا كان أحد المالكين متوفي من فضلك قم بتقديم نسخة من شهادة الوفاة.
- إذا كان هذا العقار مملوكًا بالوصاية أو كان مملوكًا لمدى الحياة من فضلك قم بتقديم نسخة من مستندات الملكية بالوصاية أو مدى الحياة.

القسم 5: التصديق

يجب أن يتضمن طلبك توقيع جميع المالكين ليتم قبوله والتعامل معه.

أقر أن جميع البيانات المذكورة في هذا الطلب حقيقية وصحيحة على حسب علمي بها.

أقر أنني لا أتلقى أي إعفاء ضريبي على الأملاك عن أي ملكية أخرى في حياتي، بما في ذلك الملكيات الموجودة خارج مدينة نيويورك.

أنا أدرك أن هذه المعلومات خاضعة للتدقيق، وإذا قررت الدائرة المالية أنني قد قدمت بيانات كاذبة، فقد أفقد إعفائي المستقبلية وأتحمل المسؤولية عن جميع الرسوم والعقوبات المطبقة. أدرك أنه يتعين علي إبلاغ الدائرة المالية بأي تغييرات قد تؤثر على أهليتي لهذه الانتفاعات. أدرك أن دخلي خاضع للتحقق من قبل الدائرة المالية.

التاريخ:	التوقيع:	الاسم:

إذا كنت بحاجة إلى مساعدة لتقديم طلب للحصول على خدمة وتلقيها أو للمشاركة في برنامج تقدمه الدائرة المالية وذلك بسبب الإعاقة، يرجى الاتصال بمسؤول تسهيل خدمات الإعاقة عن طريق الرابط التالي www.nyc.gov/contactdofeeo أو اتصل بالرقم 311.

* يجب أن تُقدم رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب الخاص بك لتتمكن من التقديم لهذا الإعفاء الضريبي على الأملاك. نحن نطلب هذه البيانات فقط للتأكد من دقة سجلاتنا وأنتك قد قدمت البيانات الصحيحة. تحفظ المادة 102.1-11 من القانون الإداري حقنا في المطالبة بهذه البيانات