

من يمكنه التقدم بطلب: مُلاك العقارات الذين حصلوا على STAR في 2015-16 لكنهم فقدوا الميزة لاحقاً. لاستخدام هذا التطبيق، يجب ألا تكون قد طلبت مسبقاً إزالة ميزة STAR من عقارك. يجب على مُلاك المنازل الذين يزيد دخلهم الإجمالي عن 250,000 دولار أمريكي، ولكن لا يتجاوز 500,000 دولار أمريكي التسجيل للحصول على ميزة STAR على [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star) أو الاتصال بالرقم 457-2036 (518).

إذا كنت لا تمتلك هذا العقار وتلقيت STAR في السنة الضريبية 2015-16، فلا يمكنك التقدم بطلب للحصول على STAR من وزارة المالية (Dept. of Finance). ومع ذلك، يمكنك التسجيل للحصول على الإعفاء الضريبي بالولاية عبر [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star) أو 457-2036 (518).

كيفية تقديم الطلب: أرسل طلبك المكتمل بالبريد إلى:

NYC Department of Finance, PO Box 311, Maplewood, NJ 07040-0311

الموعد النهائي لتقديم الطلبات: 15 مارس. (إذا صادف الموعد النهائي عطلة نهاية الأسبوع أو يوم عطلة، فسيكون الموعد النهائي هو يوم العمل التالي).

### القسم 1: معلومات جهة الاتصال

الاسم	رقم الهاتف	البريد الإلكتروني

### القسم 2: معلومات المالك

أدرج جميع الملاك والمستأجرين مدى الحياة وأزواجهم أو شركائهم المحليين المسجلين الذين يعيشون في العقار.

الاسم	رقم الضمان الاجتماعي	تاريخ الميلاد	هل هذا العقار هو محل الإقامة الأساسي للشخص؟	
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>

إذا كان أي من الملاك أزواجاً أو أشقاء، يرجى إدراج أسمائهم أدناه.

الأسماء:	العلاقة:	<input type="checkbox"/> الزوج/الزوجة <input type="checkbox"/> الأشقاء
----------	----------	--

يرجى إدراج اسم أي مالك تمت إضافته إلى صك الملكية خلال الـ 12 شهراً الماضية.

الأسماء:
----------

### القسم 3: معلومات العقار

رقم الشقة:	العنوان:
الرمز البريدي:	الولاية: نيويورك
الموقع:	المربع السكني:
رقم الهاتف:	اسم جهة الاتصال:
الشركات التعاونية فقط	شركة الإدارة:

## القسم 4: معلومات الدخل والتوثيق

يجب عليك توثيق دخلك من خلال تقديم المعلومات المطلوبة أدناه.

قَدِّر إجمالي الدخل السنوي المجمع لجميع الملاك والأزواج المقيمين من السنة التقويمية 2019. ويمكنك استخدام البيانات من الإقرار الضريبي الفيدرالي أو الخاص بالولاية، أو إضافة الدخل من المصادر الموضحة أدناه.

بالدولار الأمريكي \_\_\_\_\_

يرجى تقديم المستندات التالية لكل مالك مقيم وجميع الأزواج المقيمين أو الشركاء المحليين المسجلين للمالك. (يجب تقديم معلومات دخل الزوج/الزوجة أو الشريك بغض النظر عما إذا كان الزوج/الزوجة أو الشريك يظهر اسمه في صك الملكية. قد يتم استبعاد دخل الزوج/الزوجة إذا كان الزوج/الزوجة لا يقيم في العقار.)

- ضريبة الدخل الفيدرالية أو الخاصة بالولاية لعام 2019. (إذا تلقت 1099R مع توزيع IRA، فأرسله أيضًا).
  - بالنسبة لأي مالك، أو زوج/زوجة، أو شريك محلي مسجل لم يقدم إقرارًا ضريبيًا، يرجى تقديم الوثائق الخاصة بكامل الدخل المكتسب في السنة التقويمية 2019: W2s، و 1099s، وإفادات الضمان الاجتماعي، وما إلى ذلك.
  - بالإضافة إلى ذلك، إذا كان العقار مملوكًا لصندوق ائتمان، يرجى إرسال نسخة من اتفاق الائتمان.
- إذا تمت الموافقة على تسجيلك في STAR، فستستخدم إدارة الضرائب والمالية (Department of Taxation and Finance) بولاية نيويورك أرقام الضمان الاجتماعي التي تقدمها في هذا النموذج\* للتحقق تلقائيًا من أهلية دخلك في السنوات اللاحقة.

## القسم 5: إقرار

يجب على كل مالك يعيش في العقار التوقيع حتى تتم معالجة طلبك.  
يرجى الاحتفاظ بنسخة من هذا الطلب في سجلاتك.

أقر بأن جميع المعلومات المقدمة في هذا الطلب حقيقية وصحيحة على حد علمي.

أقر بأنني لا أتلقى إعفاء STAR على أي عقارات أخرى أمتلكها.

أفهم أن هذه المعلومات خاضعة للتدقيق وإذا قررت وزارة المالية (Department of Finance) أنني قدمت إفادات مضللة، فقد أفقد مزاياي المستقبلية وأكون مسؤولاً عن جميع الرسوم والغرامات المطبقة. وأدرك أنني مطالب بإخطار وزارة المالية (Department of Finance) بأي تغييرات قد تؤثر في أهليتي للحصول على هذه الميزة.

التاريخ:	التوقيع:

إذا كنت بحاجة إلى سكن بسبب الإعاقة من أجل التقدم بطلب والحصول على خدمة أو المشاركة في برنامج مقدم من قبل وزارة المالية (Department of Finance)، يرجى التواصل مع ميسر خدمات الإعاقة عبر [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo) أو من خلال الاتصال بالرقم 311.

\*يجب عليك تقديم رقم الضمان الاجتماعي، أو رقم تعريف فردي لدافع الضرائب (ITIN)، أو رقم تعريف صاحب العمل (EIN) للتقدم بطلب للحصول على هذا الإعفاء من ضريبة العقارات. نطلب هذه المعلومات للتأكد من دقة سجلاتنا، وأنك قدمت معلومات دقيقة. تم شرح حقنا في طلب هذه المعلومات في القسم 11-102.1 من القانون الإداري.