

**哪些人员可以申请：**在 2015-2016 年度获得了 STAR 福利，但后来不再享受福利的业主。若要使用此申请表，您之前必须从未要求删除您房产的 STAR 福利。**总收入超过 250,000 美元但不超过 500,000 美元的房主必须在 [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star) 上或拨打电话 (518)457-2036 注册 STAR 抵免。**

如果您没有此房产的所有权并且在 2015-2016 纳税年度获得了 STAR 福利，则无法向财务部 (Dept. of Finance) 申请 STAR。但是，您可以在 [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star) 上或拨打电话 (518)457-2036 注册州税收抵免。

**如何申请：**将完整的申请表邮寄至：

纽约市财务部 (NYC Department of Finance)，邮政信箱 311，Maplewood，NJ 07040-0311

**截止日期：**3 月 15 日。（如果截止日期为周末或节假日，则顺延为下一个工作日。）

### 第 1 部分：联系方式

姓名	电话号码	电子邮件

### 第 2 部分：业主信息

列出居住在此房产的所有业主或终身受益人及其配偶或登记家庭伴侣。

姓名	社会安全号码	出生日期	此房产是否为该人员的主要居所？	
	— —		<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	— —		<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	— —		<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	— —		<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否

如果任何业主是配偶或兄弟姐妹，请在下面列出他们的姓名。

姓名：	关系： <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 兄弟姐妹
-----	--

请列出过去 12 个月内添加到契约上的所有业主的姓名。

姓名：
-----

### 第 3 部分：房产信息

地址：		公寓号：
城市：	州： 纽约	邮编：
自治区：	街区：	地块：
仅限合作公寓	管理公司：	联系人姓名：
		电话号码：

## 第 4 部分：收入信息和证明文件

您必须提供以下要求的信息来证明您的收入。

估算自 2019 日历年起所有业主和常驻配偶的年度总收入。您可以使用联邦或州纳税申报表中的数据，或添加以下所述来源的收入。

\$ \_\_\_\_\_

请提交每位常驻业主以及业主的所有常驻配偶或登记家庭伴侣的以下文件。（无论配偶或伴侣是否出现在契约上，都必须提供他们的收入信息。如果配偶不在此房产居住，那么其收入不得包括在内。）

- 您的 2019 年联邦或州所得税申报表。（如果您已收到带有个人退休账户（Individual Retirement Account, IRA）提取额的 1099R，请一并发送。）
- 对于任何未提交纳税申报表的业主、配偶或登记家庭伴侣，请提供有关 2019 日历年所有收入的证明文件：W2、1099、社会安全收入证明等。
- 此外，如果房产由信托机构所有，请提交信托协议的副本。

如果您获批可享受 STAR 福利，纽约州税收和财务部（Department of Taxation and Finance）将使用您在此表格\*上提供的社会安全号码来自动验证您未来几年的收入资格。

## 第 5 部分：认证

只有住在该房产的所有业主都签署您的申请表才能进行处理。  
请保留一份此申请表的副本作为记录。

特此证明，据我所知，本申请表中的所有信息均真实而正确。

特此证明，我拥有的任何其他房产均没有获得 STAR 免税。

我了解此信息将接受审核，并且如果财务部（Department of Finance）确定我作出虚假陈述，我可能会失去未来的福利，并需要支付所有适用的收费和罚款。我了解我必须将可能影响我获得此项福利资格的任何变更通知财务部（Department of Finance）。

签名：	日期：

如果由于身患残疾而需要调整，以申请和接受服务或参加财务部（Department of Finance）提供的计划，请访问 [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo) 或拨打 311 与残疾服务协调员（Disability Service Facilitator）联系。

\*您必须提供您的社会安全号码、个人报税识别号码（Individual Taxpayer Identification Number, ITIN）或雇主身份识别号码（Employer Identification Number, EIN）才能申请此房产的免税。我们要求提供此类信息，是为了确保我们的记录以及您提交的信息均准确无误。《行政法典》第 11-102.1 节说明了我们要求提供此类信息的权利。