

**신청 자격:** 기본 STAR 혜택을 받는 수혜자가 강화된 STAR를 받을 수 있습니다. 2020년 12월 31일 기준으로 신청한 모든 부동산 소유주 연령이 65세 이상이면 E-STAR 자격이 있을 수 있습니다. (소유주가 배우자나 형제자매인 경우, 1명만 65세 이상이어야 합니다.) 귀하의 총 합산 소득이 \$90,550를 초과할 수 없습니다.

이 부동산을 소유하지 않았으며 2015-16 과세 연도에 STAR을 받은 경우, 재무부에서 지원하는 E-STAR을 신청할 수 없습니다. 주 세금 공제를 [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star)을 방문하거나 (518) 457-2036번으로 전화하여 등록할 수 있습니다.

**신청 방법:** 작성한 신청서를 다음 주소로 우편 발송:

NYC Department of Finance, PO Box 311, Maplewood, NJ 07040-0311

**마감일:** 3월 15일 (마감일이 주말이거나 공휴일인 경우, 마감일은 다음 영업일까지입니다.)

## 섹션 1: 연락처 정보

이름	전화번호	이메일

## 섹션 2: 소유주 정보

해당 부동산에 거주하는 모든 소유주, 임대인 및 배우자 또는 등록된 파트너 이름을 기재하십시오.

이름	사회보장번호	생년월일	이 부동산이 해당인의 주 거주지입니까?	
	— —		<input type="checkbox"/> 예	<input type="checkbox"/> 아니요
	— —		<input type="checkbox"/> 예	<input type="checkbox"/> 아니요
	— —		<input type="checkbox"/> 예	<input type="checkbox"/> 아니요
	— —		<input type="checkbox"/> 예	<input type="checkbox"/> 아니요

소유주가 배우자거나 형제자매인 경우, 아래 이름을 기재하십시오.

이름:	관계: <input type="checkbox"/> 배우자 <input type="checkbox"/> 형제자매
-----	--

지난 12개월간 소유 증서에 추가된 소유주 이름을 기재하십시오.

이름:
-----

## 섹션 3: 부동산 정보

주소:		아파트 번호:	
시:	주: NY	우편번호:	
자치구:	블록:	로트:	
조합용	관리 회사:	연락처 이름:	전화번호:

## 섹션 4: 소득 정보 및 서류

아래 요청하는 정보를 제출하여 소득을 증빙해야 합니다.

2019년부터 모든 소유주와 거주 배우자의 총 합산 연간 소득을 추정합니다. 연방 또는 주 세금 환급 정보를 이용하거나 아래 명시된 출처에서 소득을 추가할 수 있습니다.

\$ \_\_\_\_\_

모든 소유주 및 거주 배우자 또는 등록된 파트너에 해당하는 서류를 다음과 같이 제출하시기 바랍니다. (배우자 및 파트너 소득 정보는 해당 배우자나 파트너가 소유 증서에 명시되어있지 않아도 제출해야 합니다. 배우자가 해당 부동산을 소유하지 않으며 해당 부동산에 거주하지 않는 경우, 배우자의 소득을 제외할 수 있습니다.)

- 2019년 연방 또는 주 소득세 환급 (IRA 배당으로 1099R을 수령한 경우, 해당 서류도 보내시기 바랍니다.)
- 세금 환급을 신청하지 않은 소유주, 배우자, 등록된 파트너의 경우, 2019년 소득을 모두 서류로 제출하시기 바랍니다: W2, 1099, 사회보장 내역서 등
- 추가로, 부동산이 신탁 소유인 경우, 신탁 증서 사본도 제출하시기 바랍니다.

E-STAR 승인을 받은 경우, 뉴욕주 세무 및 재무부는 귀하가 이 양식\*에 제공한 사회보장번호를 사용하여 향후 소득 자격 여부를 자동으로 확인합니다.

자동 소득 확인 등록은 필수입니다. 이 신청서를 제출함으로써 뉴욕주 세무 및 재무부가 향후 귀하의 소득을 자동으로 확인할 수 있는 권한을 부여하게 됩니다.

## 섹션 5: 보증

절차를 진행하려면 부동산에 거주하는 모든 소유주가 이 신청서에 서명해야 합니다.  
이 신청서 사본 1부를 기록용으로 보관하시기 바랍니다.

본인은 이 신청서에 제공된 모든 정보가 본인이 아는 한 가장 진실하고 정확함을 보증합니다.

본인은 소유한 다른 부동산을 통해 STAR 면제를 받지 않았음을 보증합니다.

본인은 뉴욕주 세무 및 재무부가 향후 본인의 소득을 자동으로 확인할 수 있는 권한을 부여합니다.

본인은 이 정보가 감사의 대상이 되며, 재무부에서 본인이 허위 진술을 한 것으로 판단하는 경우 향후 혜택을 잃을 수 있으며, 적용 가능한 모든 벌금 및 처벌에 대한 책임이 있음을 이해합니다. 본인은 이 혜택을 받을 수 있는 자격에 영향을 미치는 모든 변경 사항을 재무부에 알려야 함을 이해합니다.

서명:	날짜:

장애로 인하여 재무부에서 제공하는 서비스를 받거나 프로그램에 참여하기 위해 편의 서비스가 필요한 경우, [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo)를 방문하거나 311번으로 연락하여 장애 서비스 담당자(Disability Service Facilitator)에게 요청하시기 바랍니다.

\*이 재산세 면제를 신청하려면 사회 보장 번호, ITIN, EIN을 제공해야 합니다. 저희는 당국의 기록이 정확한지, 귀하가 정확한 정보를 제출했는지 확인하기 위해 이 정보를 요청합니다. 저희가 이 정보를 요청할 수 있는 권리는 행정법 섹션 11-102.1에 명시되어 있습니다.